



"09" января 2025 г.

**Прейскурант на оказание платных услуг населению ООО УК "ТЕОРЕМА ЖКХ"**

**СТОИМОСТЬ КОНСУЛЬТАЦИИ ПО РАБОТАМ С ВЫХОДОМ МАСТЕРА - 500р.**

№п/п	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость	Гарантийный срок
<b>1. Установка ванн и санитарных поддонов</b>				
1	Замена/ установка сифона ванны обычного	шт.	1000	
2	Замена/ установка сифона ванны автомат	шт.	2000	4 месяца
3	Гидроизоляция швов по периметру ванны	м/п	500	4 месяца
4	Замена/ установка гибкой подводки (без нарезки резьбы и сварочных работ)	шт.	600	4 месяца
<b>2. Установка сан. фаянса</b>				
4 месяца				
5	Замена/ установка арматуры с регулировкой сливного бачка	шт.	1500	
6	Регулировка арматуры сливного бочка без ремонта	шт.	1300	4 месяца
7	Замена/ установка гофры на унитаз (с учетом демонтажа)	шт.	2000	4 месяца
8	Замена/ установка гофры на унитаз (без учета демонтажа)	шт.	1000	4 месяца
9	Замена манжетов резиновых к унитазу	шт.	700	4 месяца
10	Замена/ установка сидений унитаза	шт.	600	4 месяца
11	Замена/ установка крана смывного бачка	шт.	600	4 месяца
12	Установка на жесткую подводку при установке унитаза	шт.	1500	6 месяца
13	Замена/ установка раковины фаянсовой	шт.	3700	4 месяца
14	Замена/ установка сифона на раковину	шт.	900	4 месяца
<b>3. Установка смесителей</b>				
4 месяца				
15	Замена/ установка смесителя для ванны	шт.	1700	
16	Замена/ установка душевой штанги	шт.	700	4 месяца
17	Замена/ установка смесителя для раковины	шт.	1900	4 месяца
18	Замена/ установка на смесителе	шт.	1700	4 месяца
19	Замена/ установка кранбуксы	шт.	800	4 месяца
<b>4. Устранение засора</b>				
20	Устранение засора в раковине/ мойки	шт.	от 700	
21	Устранение засора в ванной	шт.	от 1000	
22	Устранение засора без демонтажа унитаза	шт.	1200	
23	Ручная прочистка засора трубы канализационной ПВХ ø 50мм длиной до 3м		1500	
24	Ручная прочистка засора трубы канализационной ПВХ ø 110мм длиной до 5м		2000	
25	Механизированная прочистка засора трубы канализационной ПВХ ø 50мм длиной до 5м		3000	
26	Механизированная прочистка засора трубы канализационной ПВХ ø 110мм длиной до 10м		4600	
27	Прочистка фильтра грубой очистки	шт.	1000	
28	Прочистка фильтра тонкой очистки	шт.	1500	
29	Чистка сетки смесителя	шт.	600	
30	Чистка сетки душевого шланга	шт.	700	
<b>5. Установка водонагревателя, посудомоечной и стиральной машины</b>				
31	Установка стиральной машины	шт.	3500	
32	Установка стиральной машины встроенной	шт.	4500	3 месяца
33	Установка посудомоечной машины	шт.	3500	3 месяца
34	Замена/ установка сифона для стиральной/ посудомоечной машины	шт.	1000	3 месяца
<b>6. Монтаж запорной и регулировочной арматуры, фильтров, КИП, подводки</b>				
3 месяца				
35	Пломбировка узла водосчетчика	шт.	500	
36	Замена/ установка регулятора давления с последующей	шт.	1500	
37	Замена/ установка уплотнительной прокладки (водосчетчик, гибкая подводка)	шт.	500	3 месяца
38	Замена/ установка гибкой подводки до 2 метров	шт.	700	3 месяца
39	Замена/ установка элемента квартирной разводки ВО, ГВС, ХВС	шт.	от 650	3 месяца
40	Замена/ монтаж внутреннего трубопровода ГВС, ХВС до ø 20мм	шт.	от 1200	6 месяцев
41	Замена/ монтаж внутреннего трубопровода ГВС, ХВС до ø 32мм	шт.	от 1500	6 месяцев

42	Замена сгона трубопровода до ø 20мм	шт.	от 800	6 месяцев
43	Замена сгона трубопровода до ø 32мм	шт.	от 1000	6 месяцев
44	Замена/ установка коллектора, разводящего до ø 25мм	шт.	от 1000	6 месяцев
45	Замена/ установка крана шарового до ø 20мм	шт.	1300	6 месяцев
46	Замена/ установка крана шарового до ø 32мм	шт.	1600	6 месяцев
<b>7. Отключение и слив стояков водоснабжения и ЦО</b>				6 месяцев
47	Отключение стояков отопления на 1 час для работы сторонних организаций	шт.	3500	
48	Отключение стояков отопления на 1 час	шт.	2000	
49	Отключение стояков отопления в отопительный сезон	шт.	6000	
50	Отключение стояка ХВС/ГВС	шт.	1500	
51	Отключение стояка ХВС/ГВС для работы сторонних организаций на 1 час	шт.	3000	
<b>8. Сварочные работы</b>				
52	Доставка сварочного поста		3000	
53	Стык не поворотный до 1 дюйм	шт.	1200	
54	Стык не поворотный от 1 до 2 дюймов	шт.	1500	
55	Стык поворотный до 1 дюйма	шт.	1500	
56	Стык поворотный от 1 до 2 дюймов	шт.	1700	
57	Стык операционный до 1 дюйма	шт.	3000	
58	Стык операционный от 1 до 2 дюймов	шт.	5000	
59	Заварка свища в трубопроводе	шт.	1500	
60	Заварка отверстия в трубе диаметром до 15 мм	шт.	1800	
61	Приварка резьбы до Ø 20 мм	шт.	2000	
62	Приварка резьбы до Ø 32 мм	шт.	2500	
63	Защита ремонта жителя при проведении работ от повреждения		1500	
64	Грунтовка сварного стыка труб	шт.	500	
<b>9. Иные работы</b>				
65	Вызов мастера для осмотра неисправностей		500	
66	Демонтаж биде	шт.	800	
67	Демонтаж ванны стальной/ акриловой	шт.	1000	
68	Демонтаж ванны чугунной	шт.	2000	
69	Демонтаж гребенки	шт.	от 1000	
70	Демонтаж смывного бочка	шт.	от 500	
71	Демонтаж душевой кабины	шт.	2100	
72	Демонтаж душевой кабины с сохранением	шт.	4000	
73	Демонтаж шарового крана	шт.	500	
74	Демонтаж посудомоечной машины	шт.	1000	
75	Демонтаж стиральной машины	шт.	1000	
76	Демонтаж «мойлодыра»	шт.	900	
77	Демонтаж кухонной мойки	шт.	500	
78	Демонтаж мойки с подтольем	шт.	500	
79	Демонтаж обвязки пластиковой	шт.	500	
80	Демонтаж обвязки чугунной	шт.	900	
81	Демонтаж поддона	шт.	850	
82	Демонтаж подиума высотой до 15 см.	кв.м.	1700	
83	Демонтаж полотенцесушителя	шт.	от 900	
84	Демонтаж радиатора нового типа	шт.	1000	
85	Демонтаж радиатора с «Транзитом»	шт.	5000	
86	Демонтаж раковины	шт.	1000	
87	Демонтаж регулятора давления	шт.	от 500	
88	Демонтаж смесителя	шт.	1000	
89	Демонтаж труб водоснабжения или канализации	шт.	от 500	
90	Демонтаж унитаза	шт.	560	
91	Демонтаж фильтра грубой очистки	шт.	от 600	
92	Демонтаж фильтра тонкой очистки в жестком соединении	шт.	от 600	
93	Демонтаж фильтра тонкой очистки на «американках»	шт.	от 500	
94	Демонтаж штанги душевой	шт.	500	
95	Демонтаж эксцентриков	шт.	500	
<b>10. Электромонтажные работы</b>				
96	Вызов мастера для осмотра неисправностей		500	
97	Установка/ замена механизма розетки, декоративной накладки	шт.	500	
98	Установка/ замена розетки накладной	шт.	650	3 месяца
99	Установка розетки для электроплиты	шт.	1700	3 месяца
100	Установка кнопки звонка электрического с подключением	шт.	650	3 месяца
101	Установка звонка с кнопкой	шт.	950	3 месяца
102	Монтаж накладного вентилятора	шт.	1500	3 месяца
103	Монтаж канального вентилятора	шт.	1800	3 месяца
104	Установка розетки штепсельной трехполюсной	шт.	800	3 месяца
105	Монтаж электрического полотенцесушителя	шт.	2200	3 месяца
106	Установка электроплиты отдельно стоящей	шт.	3500	3 месяца

107	Установка щита электрического накладного	шт.	2000	3 месяца
108	Электрощит на 8 модулей внутренней установки в гипсокартоне	шт.	2400	
109	Электрощит на 8 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	3000	
110	Электрощит на 8 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	4000	
111	Электрощит на 12 модулей внутренней установки в гипсокартоне	шт.	2800	
112	Электрощит на 12 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	3500	
113	Электрощит на 12 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	4600	
114	Электрощит на 18 модулей внутренней установки в гипсокартоне	шт.	3000	
115	Электрощит на 18 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	4000	
116	Электрощит на 18 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	5200	
117	Электрощит на 24 модуля внутренней установки в гипсокартоне	шт.	3200	
118	Электрощит на 24 модуля внутренней установки в кирпиче	шт.	4500	
119	Электрощит на 24 модуля внутренней установки в бетоне	шт.	5800	
120	Электрощит на 36 модулей внутренней установки в гипсокартоне	шт.	3500	
121	Электрощит на 36 модулей внутренней установки в кирпиче	шт.	5000	
122	Электрощит на 36 модулей внутренней установки в бетоне	шт.	6200	
123	Электрощит на 54 модуля внутренней установки в гипсокартоне	шт.	4000	
124	Электрощит на 54 модуля внутренней установки в кирпиче	шт.	5500	
125	Электрощит на 54 модуля внутренней установки в бетоне	шт.	6800	
126	Автоматический выключатель однополюсный	шт.	1000	
127	Автоматический выключатель двухполюсный	шт.	1500	3 месяца
128	Автоматический выключатель трехполюсный	шт.	2000	3 месяца
129	Автоматический выключатель четырёхполюсный	шт.	2500	3 месяца
130	УЗО (дифференциальный автомат) двухполюсное	шт.	1500	3 месяца
131	УЗО (дифференциальный автомат) четырёхполюсное	шт.	2000	3 месяца
132	Замена дифференциального автомата (ДИФ- автомата) двухполюсного	шт.	1500	3 месяца
133	Замена дифференциального автомата (ДИФ- автомата) четырёхполюсного	шт.	2500	3 месяца
134	Замена ламп накаливания	шт.	600	3 месяца
135	Замена ламп люминесцентных	шт.	600	3 месяца
136	Установка выключателя одноклавишного	шт.	500	3 месяца
137	Установка выключателя одноклавишного утопленного типа	шт.	500	3 месяца
138	Установка выключателя двухклавишного	шт.	500	3 месяца
139	Установка механизма проходного выключателя	шт.	900	3 месяца
140	Установка розетки штепсельной неутопленного типа	шт.	500	3 месяца
141	Установка розетки штепсельной утопленного типа	шт.	700	3 месяца
142	Установка блока с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке	шт.	1500	3 месяца
143	Установка патрона настенного или потолочного	шт.	550	3 месяца
144	Демонтаж установочных изделий (выключателей, розеток, кнопочных постов, диммеров, терморегуляторов)	шт.	500	3 месяца
145	Восстановление подачи электроэнергии после отключения, в связи с задолженностью по оплате ЖКУ		2500	
<b>11. Информационные услуги</b>				
146	Согласование проекта перепланировки жилого помещения		4000	
147	Выкопировка из технического паспорта МКД ( поэтажный план, экспликация квартиры)		3000	
148	Согласование проекта перевода жилого помещения в нежилое помещение		25000	
149	Согласование установки кондиционеров нежилого помещения		20000	
150	Расчет и согласование проекта на внесение изменений в системе ЦО*		2000	
151	Выход специалиста для составления акта с контрольными показаниями ИПУ		1200	
<b>12. Плотницкие работы, бытового ремонт</b>				
152	Услуга по покупке запчастей и прочих комплектующих	1 час	1500	
153	Замена почтового замка	шт.	600	
<b>13. Прочие услуги</b>				
154	Изготовление/ выдача электронного ключа от домофонной двери/ двери в паркинг	шт.	500	
155	Изготовление/ выдача электронного ключа от ворот паркинга	шт.	1000	
156	Подключение переговорной трубки (без учета стоимости трубки)	От	2500	
157	Согласование проекта перепланировки, переустройства квартиры (жилого помещения)	1 пом.	10000	
158	Согласование проекта переустройства, перепланировки помещения (нежилого)	1 пом.	35000	
*- Выполняется инженером по эксплуатации				

<p>***- Если на отопительном приборе установлен распределитель тепловой энергии, переустановка данного прибора на новый отопительный прибор не входит в стоимость работ и проводится собственником</p>				
<p>***- Выполняется в случае согласования удаления радиатора отопления из системы ЦО путем установки</p>				
<p>****- Выполняется при наличии специалиста на участке</p>				