ОТЧЕТ

по фактическим расходам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в 2025 году

ООО УК "Теорема ЖКХ"

по адресу: г. Балашиха, ул.Кудаковского, д. 2/1

Наименование вида работы (услуги)	Факт
1	2
Аварийно-техническое обслуживание	**4 206,01**
Санитарное содержание в т.ч.:	**14 386,58**
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	20,91
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	7,16
Санитарное содержание МКД(мытье л.площадок и маршей выше 2-го эт)	256,20
Санитарное содержание МКД(мытье л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	14 081,63
Содержание территории	**16 185,36**
Текущий ремонт в т.ч.:	**18 232,12**
Выполнение заявок населения	5 854,66
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	2 746,23
Очистка кровли от снега и наледи	1 755,94
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	7 875,29
Услуги управления в т.ч.:	**6 982,35**
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	3 468,14
Учетно-паспортный контроль	1 099,74
Услуги УК	2 414,47
Эксплуатация в т.ч.:	**14 444,00**
ТО вентканалов	2 000,00
ТО дымоходов	1 776,00
ТО и ремонт ВВГО	10 668,00
ИТОГО	**74 436,42**

ОТЧЕТ

по фактическим расходам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в 2025 году

ООО УК "Теорема ЖКХ"

по адресу: г. Балашиха, ул.Кудаковского, д. 2/2

Наименование вида работы (услуги)	Факт
1	2
Аварийно-техническое обслуживание	**4 177,68**
Санитарное содержание в т.ч.:	**14 598,20**
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	20,91
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	7,16
Санитарное содержание МКД(мытье л.площадок и маршей выше 2-го эт)	256,20
Санитарное содержание МКД(мытье л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	14 293,25
Содержание территории	**16 076,19**
Текущий ремонт в т.ч.:	**19 054,99**
Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, ликвидация засоров	7 602,78
Очистка кровли от снега и наледи	1 755,94
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	9 696,27
Услуги управления в т.ч.:	**5 583,22**
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	3 444,75
Учетно-паспортный контроль	1 092,29
Услуги УК	1 046,18
Эксплуатация в т.ч.:	**14 444,00**
ТО вентканалов	2 000,00
ТО дымоходов	1 776,00
ТО и ремонт ВВГО	10 668,00
ИТОГО	**73 934,28**

ОТЧЕТ

по фактическим расходам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в 2025 году

ООО УК "Теорема ЖКХ"

по адресу: г. Балашиха, ул.Кудаковского, д. 2/3

Наименование вида работы (услуги)	Факт
1	2
Аварийно-техническое обслуживание	**4 185,13**
Санитарное содержание в т.ч.:	**14 651,10**
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	20,91
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	7,16
Санитарное содержание МКД(мытье л.площадок и маршей выше 2-го эт)	256,20
Санитарное содержание МКД(мытье л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	14 346,15
Содержание территории	**16 104,92**
Текущий ремонт в т.ч.:	**14 232,22**
Выполнение заявок населения	4 645,96
Очистка кровли от снега и наледи	1 755,94
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	7 830,32
Услуги управления в т.ч.:	**11 768,05**
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	3 450,91
Учетно-паспортный контроль	1 094,32
Услуги УК	7 222,82
Эксплуатация в т.ч.:	**14 444,00**
ТО вентканалов	2 000,00
ТО дымоходов	1 776,00
ТО и ремонт ВВГО	10 668,00
ИТОГО	**75 385,42**

ОТЧЕТ

по фактическим расходам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в 2025 году

ООО УК "Теорема ЖКХ"

по адресу: г. Балашиха, ул.Кудаковского, д. 2/4

Наименование вида работы (услуги)	Факт
1	2
Аварийно-техническое обслуживание	**4 182,15**
Санитарное содержание в т.ч.:	**14 492,39**
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	20,91
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	7,16
Санитарное содержание МКД(мытье л.площадок и маршей выше 2-го эт)	256,20
Санитарное содержание МКД(мытье л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	14 187,44
Содержание территории	**16 093,43**
Текущий ремонт в т.ч:	**14 121,03**
Очистка кровли от снега и наледи	1 755,94
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	12 365,09
Услуги управления в т.ч:	**10 680,66**
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	3 448,45
Учетно-паспортный контроль	1 093,49
Услуги УК	6 138,72
Эксплуатация в т.ч.:	**14 444,00**
ТО вентканалов	2 000,00
ТО дымоходов	1 776,00
ТО и ремонт ВВГО	10 668,00
ИТОГО	**74 013,66**

ОТЧЕТ

по фактическим расходам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в 2025 году

ООО УК "Теорема ЖКХ"

по адресу: г. Балашиха, ул.Кудаковского, д. 2/5

Наименование вида работы (услуги)	Факт
1	2
Аварийно-техническое обслуживание	**4 207,55**
Санитарное содержание в т.ч.:	**14 598,20**
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	20,91
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	7,16
Санитарное содержание МКД(мытье л.площадок и маршей выше 2-го эт)	256,20
Санитарное содержание МКД(мытье л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	14 293,25
Содержание территории	**16 191,10**
Текущий ремонт в т.ч.:	**15 619,35**
Выполнение заявок населения	9 778,19
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	5 841,16
Услуги управления в т.ч.:	**9 402,68**
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	3 469,36
Учетно-паспортный контроль	1 100,10
Услуги УК	4 833,22
Эксплуатация в т.ч.:	**14 444,00**
ТО вентканалов	2 000,00
ТО дымоходов	1 776,00
ТО и ремонт ВВГО	10 668,00
ИТОГО	**74 462,88**

ОТЧЕТ

по фактическим расходам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в 2025 году

ООО УК "Теорема ЖКХ"

по адресу: г. Балашиха, ул.Кудаковского, д. 2/6

Наименование вида работы (услуги)	Факт
1	2
Аварийно-техническое обслуживание	**4 204,53**
Санитарное содержание в т.ч.:	**14 756,91**
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	20,91
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	7,16
Санитарное содержание МКД(мытье л.площадок и маршей выше 2-го эт)	256,20
Санитарное содержание МКД(мытье л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	14 451,96
Содержание территории в т.ч.:	**16 348,90**
Прочие работы по содержанию придомовой территории	169,29
Содержание территории	16 179,61
Текущий ремонт в т.ч.:	**9 761,00**
Выполнение заявок населения	3 055,12
Иное (Крыши)	5 266,26
Очистка кровли от снега и наледи	881,02
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	558,60
Услуги управления в т.ч.:	**14 894,62**
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	3 466,96
Учетно-паспортный контроль	1 099,38
Услуги УК	10 328,28
Эксплуатация в т.ч.:	**14 444,00**
ТО вентканалов	2 000,00
ТО дымоходов	1 776,00
ТО и ремонт ВВГО	10 668,00
ИТОГО	**74 409,96**

ОТЧЕТ

по фактическим расходам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в 2025 году

ООО УК "Теорема ЖКХ"

по адресу: г. Балашиха, ул.Кудаковского, д. 2/7

Наименование вида работы (услуги)	Факт
1	2
Аварийно-техническое обслуживание	**4 219,46**
Санитарное содержание в т.ч:	**13 540,10**
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	20,91
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	7,16
Санитарное содержание МКД(мытье л.площадок и маршей выше 2-го эт)	256,20
Санитарное содержание МКД(мытье л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	13 235,15
Содержание территории	**16 237,07**
Текущий ремонт в т.ч.:	**9 664,92**
Очистка кровли от снега и наледи	1 758,99
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	7 905,93
Услуги управления в т.ч:	**16 568,53**
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	3 479,22
Учетно-паспортный контроль	1 103,23
Услуги УК	11 986,08
Эксплуатация в т.ч.:	**14 444,00**
ТО вентканалов	2 000,00
ТО дымоходов	1 776,00
ТО и ремонт ВВГО	10 668,00
ИТОГО	**74 674,08**

ОТЧЕТ

по фактическим расходам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в 2025 году

ООО УК "Теорема ЖКХ"

по адресу: г. Балашиха, ул.Кудаковского, д. 2/8

Наименование вида работы (услуги)	Факт
1	2
Аварийно-техническое обслуживание	**4 183,64**
Санитарное содержание в т.ч.:	**14 122,05**
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	20,91
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	7,16
Санитарное содержание МКД(мытье л.площадок и маршей выше 2-го эт)	256,20
Санитарное содержание МКД(мытье л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	13 817,10
Содержание территории	**16 099,17**
Текущий ремонт в т.ч.:	**18 245,76**
Выполнение заявок населения	8 357,04
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	9 888,72
Услуги управления в т.ч.:	**6 945,50**
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	3 449,68
Учетно-паспортный контроль	1 093,96
Услуги УК	2 401,86
Эксплуатация в т.ч.:	**14 444,00**
ТО вентканалов	2 000,00
ТО дымоходов	1 776,00
ТО и ремонт ВВГО	10 668,00
ИТОГО	**74 040,12**

ОТЧЕТ

по фактическим расходам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в 2025 году

ООО УК "Теорема ЖКХ"

по адресу: г. Балашиха, ул.Кудаковского, д. 2/9

Наименование вида работы (услуги)	Факт
1	2
Аварийно-техническое обслуживание	**6 157,49**
Санитарное содержание в т.ч.:	**23 100,53**
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	20,91
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	7,16
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	3,34
Санитарное содержание МКД(мытье л.площадок и маршей выше 2-го эт)	344,17
Санитарное содержание МКД(мытье л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	22 704,27
Содержание территории в т.ч.:	**23 864,14**
Прочие работы по содержанию придомовой территории	169,29
Содержание территории	23 694,85
Текущий ремонт	**5 487,66**
Очистка кровли от снега и наледи	19 981,73
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	3 840,30
Услуги управления в т.ч:	**17 584,29**
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	5 077,25
Учетно-паспортный контроль	1 610,04
Услуги УК	10 897,00
Эксплуатация в т.ч.:	**14 444,00**
ТО вентканалов	2 000,00
ТО дымоходов	1 776,00
ТО и ремонт ВВГО	10 668,00
ИТОГО	**90 638,11**

ОТЧЕТ

по фактическим расходам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в 2025 году

ООО УК "Теорема ЖКХ"

по адресу: г. Балашиха, ул.Кудаковского, д. 2/10

Наименование вида работы (услуги)	Факт
1	2
Аварийно-техническое обслуживание	**6 205,27**
Санитарное содержание в т.ч.:	**22 306,96**
Санитарное содержание МКД(Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках)	20,91
Санитарное содержание МКД(влажная протирка отопительных приборов)	20,68
Санитарное содержание МКД(влажная протирка плафонов на л/площадках)	7,16
Санитарное содержание МКД(влажная протирка подоконников)	3,34
Санитарное содержание МКД(мытье л.площадок и маршей выше 2-го эт)	344,17
Санитарное содержание МКД(мытье л.площадок и маршей нижних 2-х эт)	21 910,70
Содержание территории	**23 878,71**
Текущий ремонт в т.ч.:	**20 389,29**
Выполнение заявок населения	507,91
Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования	2 746,23
Очистка кровли от снега и наледи	1 060,25
Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем ЦО, утепление бойлеров	16 074,90
Услуги управления в т.ч.:	**22 594,01**
Услуги по организации расчетов за ЖКУ	5 116,63
Учетно-паспортный контроль	1 622,54
Услуги УК	15 854,84
Эксплуатация в т.ч.:	**14 444,00**
ТО вентканалов	2 000,00
ТО дымоходов	1 776,00
ТО и ремонт ВВГО	10 668,00
ИТОГО	**109 818,24**